

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A tradicional Exposição Agropecuária de Cordeiro, que no ano de 2025 completa sua 81ª Edição, vem ao longo dos anos crescendo e se fortalecendo dentro do calendário municipal, regional e também nacional, como um evento que envolve as especificidades do agronegócio e também como um evento de grande porte na área do entretenimento, por onde é comercializados os espaços públicos, também denominados de "barracas", do Parque Raul Veiga, contendo espaços para ser cedidos temporariamente a pessoas jurídicas interessados em comercializar ou expor quaisquer produtos e serviços, no qual surge a demanda da venda deste espaços/barracas pelo período da festividade, que neste ano, ocorre de 12 a 20 de Julho de 2025.

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Sim

Não

Considerando o plano anual de contratação de 2025, não houve inclusão da previsão por não se tratar de uma despesa e sim uma arrecadação de recursos com o processo.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Qual tipo de objeto?

Bem. Serviços.

Qual a natureza?

Continuada. Não continuada.



Qual a vigência?

30 dias (pronta entrega).

180 dias.

12 meses.

Poderá haver prorrogação?

Sim.

Não. Não se aplica o prazo é indeterminado.

Padrão mínimo de qualidade.

O Edital e as autorizações de contratação deverão ser realizadas em conformidade a Lei Federal 14.133 de 2021, a Lei Municipais 2.837 de 2024 que priorizam e concedem desconto de 30%.

Há critérios de sustentabilidade?

Sim.

Não.

Em caso afirmativo:

Sim, a tradicional festividade deverá ter critérios de sustentabilidade tendo em vista por ser a um grande evento, contendo vários desequilíbrios ambientais.

Há necessidade de treinamento?

Sim.

Não.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Como se obteve o quantitativo estimado?

Análise de contratações anteriores.	X
Análise de contratações similares.	

Outro.

Especificar:

As quantidades descritas dos espaços públicos (barracas) foram avaliadas e otimizadas ano após ano da festividade, inclusive este ano, até chegar ao quantitativo exato atual a ser cedido, respeitando os pontos e as dimensões corretas do Parque Raul Veiga, conforme o mapa do evento.

Descrição do quantitativo?

Como a Exposição Agropecuária de Cordeiro trata se de uma festividade tradicional no município, ocorrendo ano após ano, o quantitativo foi realizado e otimizado baseado historicamente nas edições anteriores de 2022, 2023 e 2024.

Especificação:

Os itens estão em anexo, devido a grande quantidade de itens e os espaços.

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Onde foram pesquisadas as possíveis soluções?	Sim	Não
Consulta a fornecedores.		X
Contratações similares.	X	
Internet.		X
Audiência pública.		X
Outro.		

Como provável solução nº 1, a demanda seria concluída através de contratação de empresa especializada para realizar toda a gestão contendo a organização, seleção, contratualização e cessão dos espaços públicos também denominados como “barracas”,



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

PROC.: 211/2025

FLS.: 11

por qual, foi realizado através do Processo 521/2022, Pregão 034/2022, gerando o contrato nº 075/2022.

Como provável solução nº 2, a demanda seria concluída através de um processo de autorização de uso público diretamente para permitir a exploração de espaços públicos do Parque Raul Veiga, no período da festividade permitindo a arrecadação dos valores destes espaços e toda a parte de gestão, organização, venda é realizada diretamente pela equipe própria de serviços da Prefeitura, como foi realizado no ano de 2023 e 2024.

Há restrição de fornecedores?

Sim.

Não.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO A SER ARRECADADO

Meios usados na pesquisa.	Sim.	Não.
Contratações Similares.	X	
Painel de preços.		X
Fornecedores.		X
Internet.		X
Outro.		

Estimativa de Preço a ser arrecado

TOTAL	R\$ 1.228.100,00
--------------	-------------------------



7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Após elencada as duas prováveis soluções levantadas, como proposta mais vantajosa, a solução nº 02 melhor se enquadra, uma vez que ambas as soluções já foram testadas anteriormente obtendo, maior controle, melhor aproveitamento e ainda, gerar uma maior redução de custo, além da Prefeitura Municipal de Cordeiro já deter no quadro uma equipe já capacitada e com expertise para realização de toda gestão e concessão dos espaços públicos (barracas).

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

A solução será dividida ?			
Sim.	Não.	Por quê?	
	X		Objeto indivisível

9- CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Há contratações correlatas ou independentes?

Sim.

Não.

10- DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Arrecadação de valores financeiros para a festividade
Escolha de fornecedores para os espaços
Elevar ainda mais o nível como um todo do evento

11- PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

- ❖ Agendamento com a equipe da Licitação para realização da escolha dos interessados;
- ❖ Agendamento prévio com a Secretaria de Fazenda para que no ato da Chamada Pública equipe para emissão de DAM (Documento de arrecadação Municipal), para que após homologado a interessado já saia do local com a guia de pagamento em mãos.
- ❖ Agendamento junta a Secretaria de Cultura para reservar o auditório do Centro Cultural Ione Pely para realização da Sessão Pública ou a cessão do Cinema Municipal junto a empresa Fraternidade Cordeirense (Sede da Banda).
- ❖ Solicitar previamente do setor de TI para instalação do de rede no Centro Cultural e computadores ou no Espaço da Fraternidade.
- ❖ Reunir com a Secretaria de Meio Ambiente para viabilizar o programa Selo Verde, na Exposição Agropecuária, orientando os comerciantes a forma correta de descarte de resíduos, e ação de cessão de Recipiente (Bombonas) de Captação Líquido para captar o óleo vegetal utilizado em preparações e seu devido descarte. Também, viabilidade a instalação de lixeiras seletivas para ser colocadas em locais estratégicos durante a festividade.

12- IMPACTOS AMBIENTAIS

Há previsão de impacto ambiental na contratação?

Sim.	<input checked="" type="checkbox"/>
Não.	<input type="checkbox"/>

Especificar os impactos e suas medidas de mitigação:

Os impactos ambientais referente ao objeto podem variar dependendo de vários fatores, tamanho do público, tipo de produtos comercializados entre os ganhadores, a estrutura utilizada pelos tais. Entretanto alguns impactos conhecidos:

- **Consumo de Energia** – Por se tratar de alta demanda concentrada de energia oriundos dos espaços que irão ser comercializados, que podem contribuir com a emissão de gases e superaquecimento, como medida poderá é realizado uma alteração elétrica, instalando outros transformadores e contratando uma equipe para plantão em caso de curtos e sobrecargas.
- **Aumento de Consumo de Água** – As operações das barracas, como cozinhar alimentos e lavar utensílios, podem consumir grandes quantidades de energia e água, contribuindo para a pegada de carbono e o esgotamento dos recursos hídricos. Apesar não ter uma forma simples de reduzir o uso desse recurso natural, uma boa prática é chamar o parceiro local Àguas do Rio para realizar orientações para os comerciantes, instruindo boa prática para evitar o desperdício.
- **Poluição do Ar** - A queima de combustíveis fósseis para cozinhar alimentos pode resultar na emissão de poluentes atmosféricos, como dióxido de carbono (CO₂), óxidos de nitrogênio (NO_x) e partículas, contribuindo para a poluição do ar local. Uma forma de mitigar tal risco seria a redução ou proibição de fritadeira a óleo e demais equipamentos para fritura.
- **Geração de Resíduos** - O maior impacto referente o objeto, estando ligado diretamente ao consumo de alimentos do público frequentador, onde um dos maiores agressores seria o óleo de cozinha. Uma medida de mitigar os impactos desse agente seria estreitar a parceria com a Secretaria de Meio Ambiente, com o Projeto Selo Verde e o ECOPONTO, onde a Secretaria recolheria esse Óleo como já é realizado no Programa Municipal Selo Verde, onde é revertido os resíduos em desconto na Conta de Energia. Onde também pode ser realizado igualmente com plásticos, vidros, pet, e outros agentes orgânicos, que podem ser transformados em adubo e utilizados no APA manancial (Área de Preservação Ambiental do Bairro Manancial em Cordeiro).

Ao implementar medidas, é possível reduzir significativamente os impactos ambientais associados ao objeto na exposição agropecuárias, contribuindo para a preservação do meio ambiente e da saúde pública como um todo.



13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A aquisição possui viabilidade técnica, socioeconômica e ambiental?

Sim.	<input checked="" type="checkbox"/>
Não.	<input type="checkbox"/>

Conforme o exposto neste ETP, o objeto propõe uma ação para arrecadação de recursos baseado cessão temporária, no período do evento, que se realizará, esse ano, entre os dias 12 à 20 de Julho, para custear uma parte da festividade local, tradicional e centenária, sendo a Exposição mais antiga do Estado do Rio de Janeiro, objetivando um maior equilíbrio fiscal das contas públicas, além de estimular a economia local e regional, por se tratar de uma festa que movimenta também os municípios vizinhos. Ainda, tendo um novo olhar voltado para a sustentabilidade, a criação em 2023 do Selo Verde poderá mitigar e muito as agressões ao meio ambiente, em decorrência do evento e a geração de resíduos, tornando viável técnica, econômica e ambiental.

Secretaria Requisitante: SECRETARIA MUNICIPAL INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO	Cargo: SECRETÁRIO MUNICIPAL
Nome servidor: Victor Pereira Garcia	Matrícula: 031251803

